

# Amundi Real Assets

## Votre spécialiste des marchés privés et des actifs réels en Europe

Un spécialiste reconnu des actifs réels européens, avec 40 ans d'expérience dans l'immobilier, plus de 20 ans dans le capital privé et 10 ans dans la dette privée. Depuis la création de notre division intégrée en 2016, les actifs sous gestion ont doublé.

Amundi Actifs Réels (ARA) bénéficie de **positions de premier plan sur les marchés privés**, notamment :

- N° 8 pour la gestion de fonds immobilier de bureaux dans le monde\*\*
- N° 10 pour la gestion des fonds de dette privée en Europe\*\*\*

Grâce à son ancrage au sein des réseaux bancaires les plus réputés d'Europe\*\*\*\*, ARA bénéficie d'un environnement privilégié pour générer et financer des opportunités d'investissement dans l'univers recherché, mais difficile d'accès, des marchés privés en Europe.

En 6 ans, ARA a développé ses solutions d'investissement avec l'ambition de **rendre les marchés privés accessibles à tous, et avec une forte exigence en gestion et en risques comme en ESG ou en impact.**

Nous proposons une gamme complète de fonds directs, mandats et fonds dédiés, club deals, co-investissements, conseils, et solutions de multi-gestion, à la fois pour les clients professionnels et les particuliers.

# 250

Collaborateurs et partenaires

# 65 Mds €

d'actifs  
sous gestion\*

# 40

ans d'expertise

# +1 800

actifs dans 16 pays  
d'Europe

## Bureaux

Paris  
Londres  
Milan  
Luxembourg  
Barcelone  
Madrid  
Dublin

\* Source : Amundi à fin Mars 2022. Incluant les poches gérées pour le compte d'autres expertises.

\*\* IPE Real Asset Top 150 Real Estate Fund Managers, publié en décembre 2021 sur données au 30 Juin 2021

\*\*\* Prequin Markets in Focus : Alternative Assets in Europe, septembre 2021.

\*\*\*\* Source: Crédit Agricole SA, Juin 2022. Groupe Crédit Agricole : 10ème Banque au monde en taille de bilan 2021.

« **L'ambition de rendre les marchés privés accessibles à tous, avec une forte exigence en gestion et en risques comme en ESG ou en impact** »

 <p><b>Immobilier</b> <b>42,5 Mds €</b></p> <p>Spécialiste de l'immobilier Core/Core+ dans les grandes métropoles européennes. Couverture de tous les segments avec un focus sur les bureaux. Projet de fonds avec impact en cours</p>	 <p><b>Multigestion</b> <b>12 Mds €</b></p> <p>Spécialiste de la sélection des gestionnaires de fonds sur les marchés privés et les actifs réels dans le monde entier. Focus sur les fonds réglementés.</p>	 <p><b>Dette privée</b> <b>9 Mds €*</b></p> <p>Spécialiste de la dette Senior corporate (incluant un fonds avec impact), de la dette hypothécaire et des leveraged loans dans la zone euro.</p>	 <p><b>Private Equity</b> <b>1 Md €</b></p> <p>Spécialiste du capital développement et transmission sur le marché européen des PME et ETI.</p>	 <p><b>Infrastructures</b> <b>≈ 500 M €</b></p> <p>Spécialiste des actifs de transition énergétique - production d'électricité et efficacité énergétique.</p>
 <p><b>Investissement à Impact Social</b> <b>≈ 500 M€</b></p> <p>Spécialiste de l'Investissement à Impact Social en Europe et notamment en France. Gérant du plus grand fonds d'Impact social en France.**</p>				

Source : Amundi à fin Mars 2022 – Incluant les poches gérées pour le compte d'autres expertises.

\*Y compris les encours Lyxor.

\*\*Classement Finansol 2021



## Contact

**Olivier Paquier**  
Directeur du Développement  
et de l'ESG - Amundi Real Assets

[oliver.paquier@amundi.com](mailto:oliver.paquier@amundi.com)  
+33 1 76 32 11 73



## AVERTISSEMENT

Réservé aux clients professionnels. Les investisseurs peuvent ne pas récupérer le montant initialement investi et perdre la totalité de leur investissement. L'exclusion d'émetteurs qui ne répondent pas à certains critères ESG de l'univers d'investissements de nos fonds ou de nos stratégies peut entraîner une performance différente de ces fonds ou de ces stratégies par rapport à des fonds ou à des stratégies similaires qui n'ont pas de politique d'investissement responsable et qui n'appliquent pas les critères de sélection ESG lors de la sélection des investissements.

Le présent document n'a pas vocation à être communiqué à des investisseurs, ni à être utilisé par ceux-ci, si cette communication ou cette utilisation sont interdites par la loi ou par la réglementation de leur juridiction. Il est destiné aux investisseurs professionnels (au sens de la Directive 2004/39/CE ou au sens de chaque réglementation locale). Ce document est fourni à titre d'information uniquement, et ne constitue pas une recommandation, une sollicitation, une offre, un conseil ou une invitation d'achat ou de vente d'un quelconque titre ou fonds. Ce document ne doit en aucun cas être remis dans l'Union européenne à des investisseurs non « Professionnels » au sens de la directive MIF ou au sens de chaque réglementation locale, ou en Suisse à des investisseurs qui ne répondent pas à la définition d'« investisseurs qualifiés » au sens de la législation et de la réglementation applicable. Il ne constitue ni une offre d'achat ni une sollicitation de vente d'un produit et ne saurait être considéré comme une sollicitation illégale ou un conseil en investissement. Amundi Asset Management n'accepte aucune responsabilité, directe ou indirecte, qui pourrait résulter de l'utilisation de toutes informations contenues dans ce document. Amundi Asset Management ne peut en aucun cas être tenue responsable de toute décision prise ou de tout investissement réalisé sur la base des informations contenues dans ce document. Les informations contenues dans ce document sont réputées exactes au [31 Mars 2022](#).

Les données et opinions peuvent être modifiées sans préavis. Amundi Asset Management, société par actions simplifiée, SAS au capital de 1 086 262 605 euros - Société de gestion de portefeuille agréée par l'AMF sous le numéro GP04000036 - Siège social : 90 boulevard Pasteur - 75015 Paris - France - 437 574 452 RCS Paris - [www.amundi.com](http://www.amundi.com).

**Amundi** | Real Assets  
ASSET MANAGEMENT